

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинишево с., Садовая ул., Дом 28
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1588,40 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	13816,69	192168,00	-28517,64	161931,81	15535,24
Итого по жилищным услугам:	13816,69	192168,00	-28517,64	161931,81	15535,24

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	105513,06
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	6292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	38184,83
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	29492,23
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	20965,19
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	10578,13
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	56625,41
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	18512,41
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	4648,08
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	4970,00
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	22705,96
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	5788,96
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	164,56
3.1.1.	Кровельные работы	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	-
3.3.1.	Покос травы	164,56
	Всего расходов:	162303,03

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	5009,17
Оплачено за указанный период	161931,81
Затрачено за указанный период	162303,03
Наличие денежных средств на конец указанного периода	4637,95

Утверждаю:
 Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин